



ВЕСТИНИК

ЖУРНАЛ
ЧЕБСКОГО
НАЦИОНАЛЬНО-
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО
ЦЕНТРА

2019

СОДЕРЖАНИЕ



Мастера

Спартанские традиции. Опыт ООО «СПАРТА» в обеспечении качественного контроля на строительных объектах любого уровня.....	4
Простор для комфортной среды.....	10

Наследие

Строительство на территориях, обладающих историко-культурным потенциалом	14
Россия – Германия: классические подходы в реставрации и новые вызовы.....	22
Э.А. Шевченко. Могут ли быть объектами культурного наследия места захоронений жертв массовых репрессий?.....	24
Ю.В. Мудров. Спас на Крови. Храм-реквием	30
Суворовское военное училище: старые традиции в новых условиях.....	38
С.Н. Треполенков. Дом Голицынского или дача Петровой? Новая жизнь дачной усадьбы на Каменном острове	50
Реставрация церкви Святого апостола Петра в Лахте	56
Путешествие в мир деревянного зодчества Ленинградской области.....	64
Т.В. Ковнатор. Вологодское дерево на Малой Охте.....	70
Волонтеры в реставрации.....	72

Ландшафтная архитектура

Новое течение: водные ландшафты в эпоху урбанизации	74
С.Д. Митягин. Методологические основы бассейно-ландшафтного территориального планирования	78
Крестовский остров украсит авангардный «Поединок»	82
С.Б. Данилова, А.А. Беляева. Выборгский район – айдентика, стратегия и перспективы	84

Школа

«Памяти учителя, подарившего нам крылья...»	92
---	----

«Вестник. «Зодчий. 21 век» – информационно-аналитический журнал

август 2019 года

ISSN – **2070-6774**

Подписной индекс в каталоге «Пресса России» – **88171**

Издательство «ЗОДЧИЙ»[®]

Главный редактор Элеонора Шевченко

Редакция Екатерина Саксонова
Ольга Усольева
Александр Игнатенко
Николай Холопов
Владимир Болдырев
Татьяна Григорьева
Зоя Горохова
Валентина Карелова
Анна Асмолова
Алла Бойкова

Верстка, дизайн Дмитрий Сазонов

Менеджмент проекта Ирина Никифорова

Издание подготовлено при содействии Союза архитекторов России,
Союза архитекторов Санкт-Петербурга,
В.А. Быкова

Учредители ООО «Издательство «ЗОДЧИЙ»

Адрес редакции и издателя 190020, Санкт-Петербург, Лифляндская ул., д. 3
Контактные телефоны +7 (812) 332-42-15
+7 (812) 677-91-29
E-mail zodchiy21vek@yandex.ru
www.zodchiy21.ru

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.

Свидетельство ПИ № ТУ78-01811 от 1 февраля 2016 г.

Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов.

Перепечатка материалов возможна только с письменного разрешения редакции.

Отпечатано в типографии «Эталон»
<https://www.sprint78.com>
Тел.: (812) 603-76-25
ул. Трефолева, 2, лит. БН
Заказ № 30575

Номер сдан в печать 2 августа 2019 года.
Установочный тираж 5000 экз.
Цена свободная.

На первой странице обложки –
Комплекс Raffles City в Ханчжоу
по проекту UNStudio

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ БАССЕЙНО-ЛАНДШАФТНОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

С.Д. МИТЯГИН,
член-корреспондент РААСН,
доктор арх., профессор,
заслуженный архитектор
Российской Федерации

Градостроительный кодекс Российской Федерации на декларативном уровне унаследовал и сохранил базовый подход отечественной районной планировки к размещению элементов системы расселения и организации хозяйственной деятельности на основе специфики природных климатических, ресурсных и ландшафтных условий. Тем не менее в практической деятельности подготовки стратегий социально-экономического и территориального планирования, схем пространственной организации административно-территориальных образований разного уровня этот постулат в виде районирования территории по степени

благоприятности для строительства населенных пунктов, определения их народно-хозяйственного профиля и величины, а также приоритетных видов и направлений перспективного социально-экономического развития реально не применяется.

Территориальное планирование ориентировано на отображение мест размещения существующих и планируемых объектов социально-экономической сферы, а обоснование направлений их развития отводится документам стратегического планирования высшего уровня. При этом анализ ландшафтных условий целесообразности такого размещения

и величины элементов социально-культурной, коммунально-бытовой, образовательной и производственно-энергетической, транспортно-логистической и инженерной сфер не предусматривается и методологически упущен.

В перестроечный и постперестроечный периоды в области градостроительства не ставились задачи, которые требовали бы таких аналитических обоснований. Национальная экономика без большого успеха предпринимала попытки обеспечить социально-экономическое развитие страны чисто экономическими и монетарными методами на фоне сохранения административно организованной

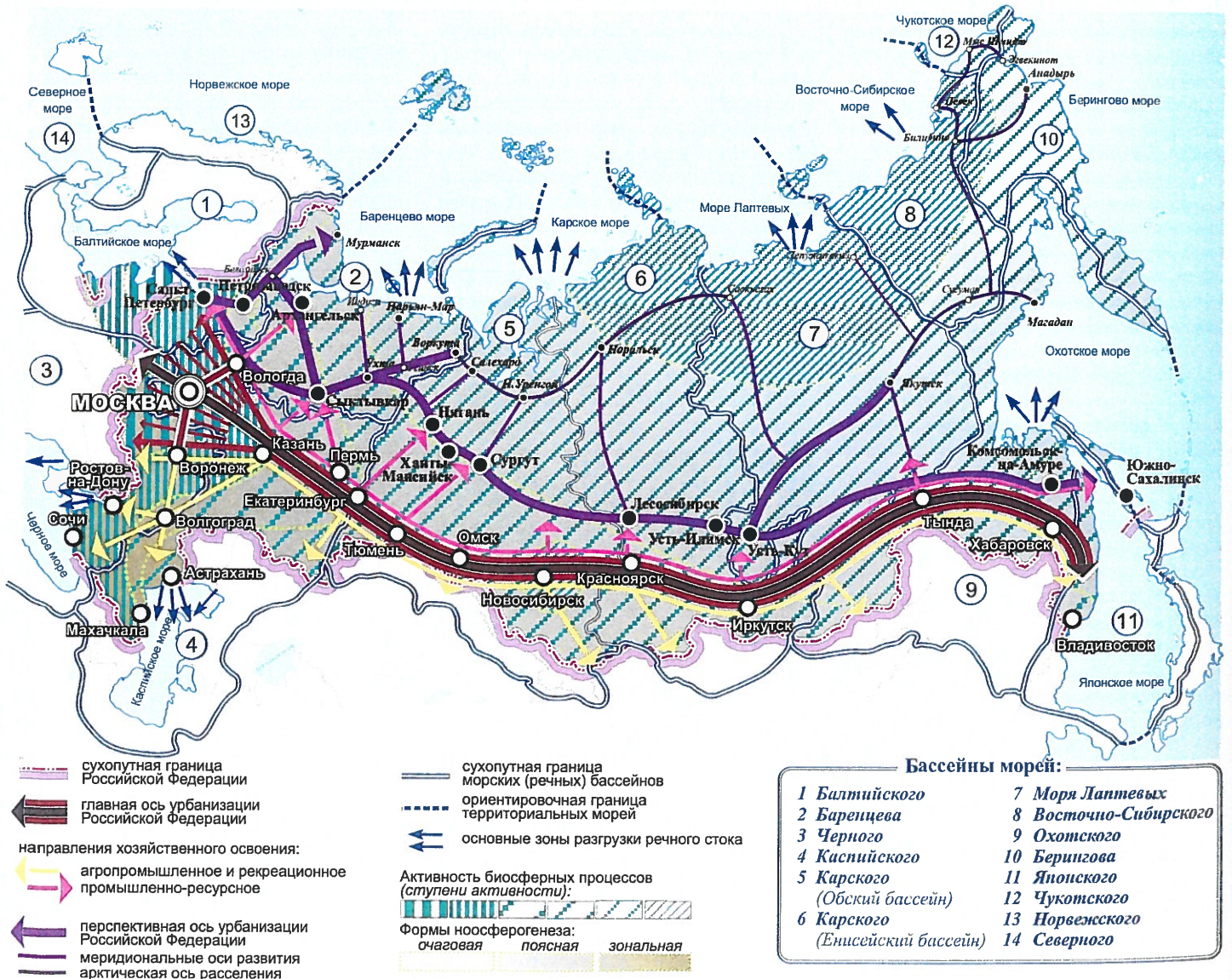
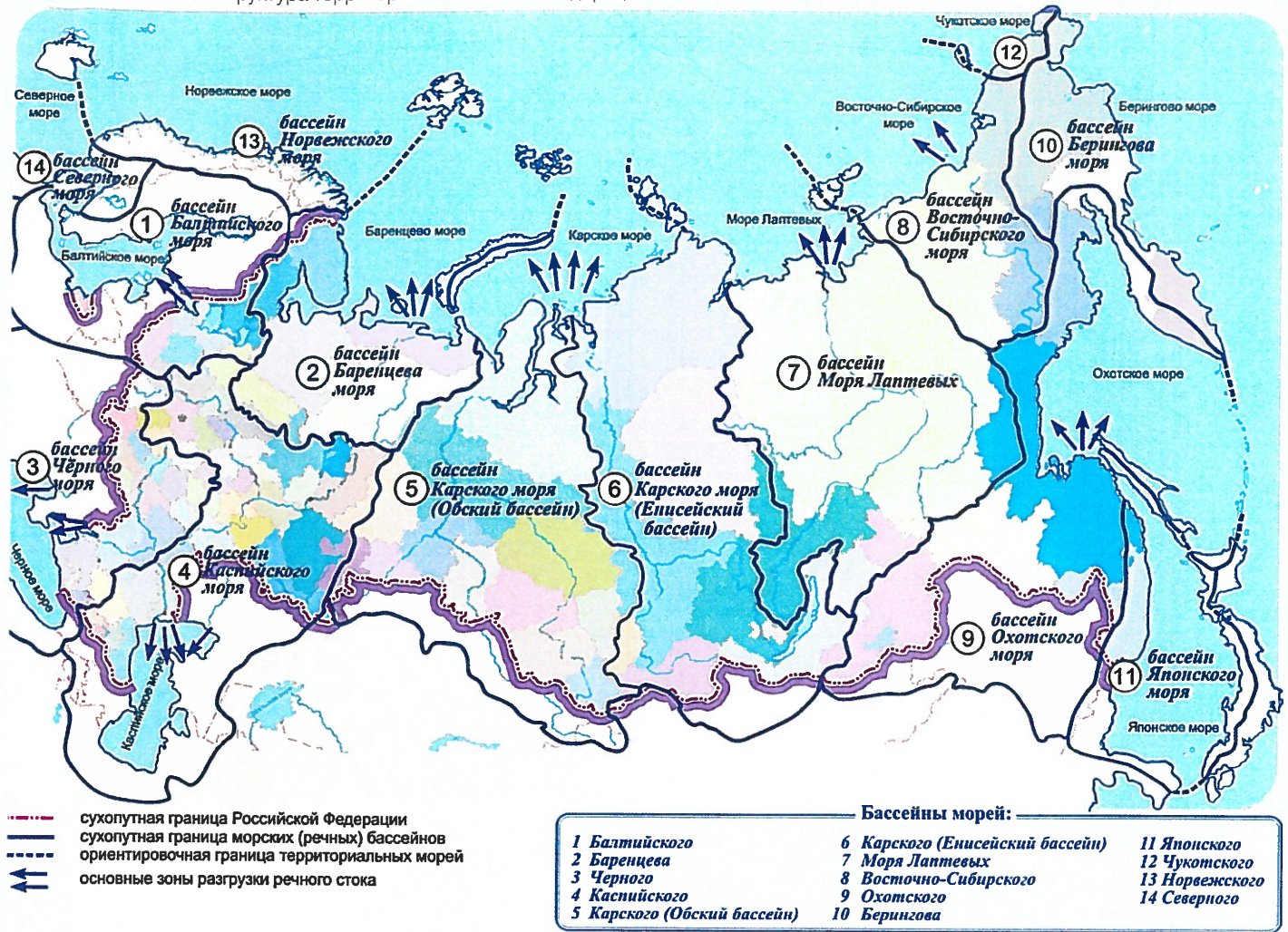


Рис. 1. Ноосферогенез на территории Российской Федерации



широкоочной структуры размещения производительных сил. Поэтому в патологических условиях только решение этих задач способно придать необходимый импульс и дать верные направления роста экономики и преодоления кризисных явлений в социальной и производственной сферах.

Теоретическая база, которая позволила бы методологически правильно решать подобные задачи и давать обоснования крупнейшим капиталовложениям в процесс локальных преобразований компонентов окружающей среды и развития материально-пространственных форм организации жизнедеятельности населения административно-территориальных образований разных экономических уровней, фактически сложилась рудами таких отечественных ученых, как В.В. Докучаев, В.И. Вернадский, Г.Н. Моисеев и В.П. Казначеев, а также их соратников и последователей. Для внедрения данной методологии в стратегическое и территориальное планирование необходимо только привнести инструменты ландшафтно-экологической (стратегической) оценки комплексных

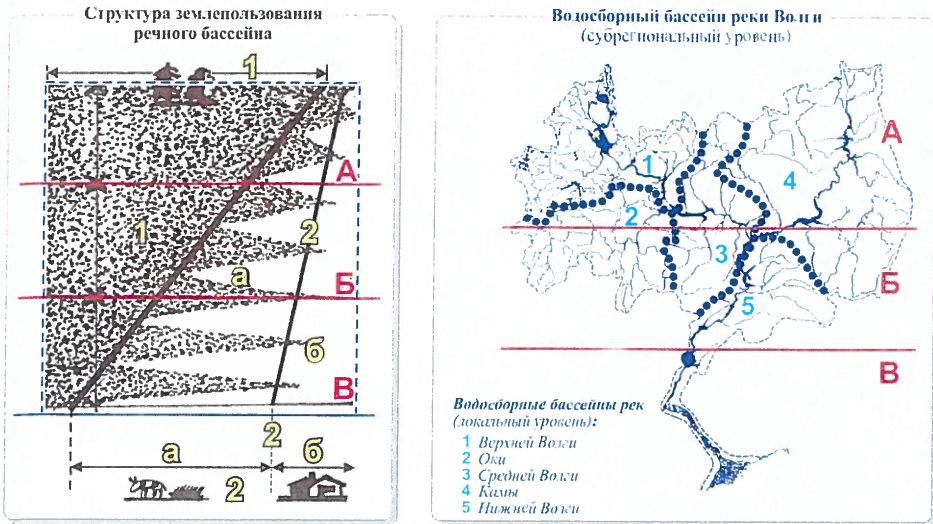
природных условий тех географических выделов, где планируется какая-либо хозяйственная деятельность с целью определить возможности ее организации и ведения, оценки эффективности этой деятельности, ее влияния на состояние окружающей среды и социально-экономическое развитие конкретных населенных пунктов, муниципальных районов, субъектов Российской Федерации и страны в целом.

С точки зрения обеспечения условий экономически целесообразного сбалансированного и экологически допустимого социально-экономического развития конкретных территорий необходимо все стратегически важные задачи роста экономического потенциала страны увязывать с процессами ноосферогенеза, картину которого дает анализ сложившейся структуры плотности населения, размещения главных опорных экономических и административных центров страны, существующих и планируемых коммуникационных коридоров евразийского и регионального уровней активности биосферных процессов и бассейновой природной структуры континента (рис. 1).

Анализ показывает, что под воздействием природно-климатических факторов на территории Российской Федерации с учетом стратегических задач развития государства сложилась структура ноосферогенеза в виде распределения очаговой, поясной и зональных форм, которые точно совпадают с показателями плотности расселения и выделяют главную и дублирующую (в перспективе) трансевразийскую ось расселения с региональными направлениями: северными – природно-ресурсными и южными – агропромышленными.

Активность биосферных процессов – по сути активность энергетических и информационно-связей внутри природных комплексов – базируется в основном на потоках воздушных и водных масс, как наиболее динамичных сред, определяющих местные, региональные и континентальные массо-энерго-обменные процессы, в которые вовлекаются все элементы ландшафтной структуры и которые развиваются благодаря солнечной энергии и внутренней энергии Земли. Эта активность связывается прежде всего с показателями альbedo земной поверхности,

Рис. 3. Бассейновый подход к организации градостроительных систем



А зона питания реки **Б** зона формирования стока реки **В** зона разгрузки речного стока

- 1 водоохранные, водо-защитные компенсаторные зоны;
- 2 зоны культурных (антропогенно преобразованных) ландшафтов;
- а сельскохозяйственные зоны; б урбанизированные территории;
- граница водораздела;
- граница принимающего бассейна (берег)
- границы бассейнов локального уровня

то есть с распределением и условиями перераспределения, поглощения и рассеивания поступающей солнечной энергии и собственной энергии планеты. Главным материальным носителем массы и энергии в этих процессах выступает гидрографическая система суши, организованная в бассейны речного стока согласно морфологии рельефа поверхности и «привязанная» к принимающим акваториям

окружающих Российскую Федерацию морей Атлантического, Северного Ледовитого и Тихого океанов (рис. 2).
Важным условием обеспечения устойчивости экологической системы речного бассейна является сохранение его природно-функциональной структуры. В пределах любого бассейна выделяются зоны питания, формирования стока и разгрузки (рис. 3).

Зона питания – это всегда верхняя часть бассейна и границы водоразделов, где формируются главные притоки реки, а также подземный сток. Зона питания может занимать около или более половины площади речного бассейна. Здесь естественно необходимо всеми возможными организационно-хозяйственными мерами ограничивать любую экономическую деятельность и обеспечивать сохранение условий питания реки и ее притоков. Допускается хозяйственная деятельность в очень небольших масштабах, преимущественно связанная с восстановлением и сохранением ландшафтных комплексов, возможно ведение сельского хозяйства, лесоразведение и подобные природосовместимые виды деятельности, здесь могут размещаться мелкие населенные пункты разной хозяйственной направленности.

Зона формирования стока – это транзитная средняя часть водного бассейна, где с помощью водных масс, поступающих притоков формируется главный объем речного стока. В этой зоне устойчивого стока допускаются примерно равные по площади виды землепользования: лес, сельское хозяйство и расселение в небольших поселках, малых и средних городах.

Зона разгрузки реки – это нижняя часть водного бассейна, где ее сток прак-

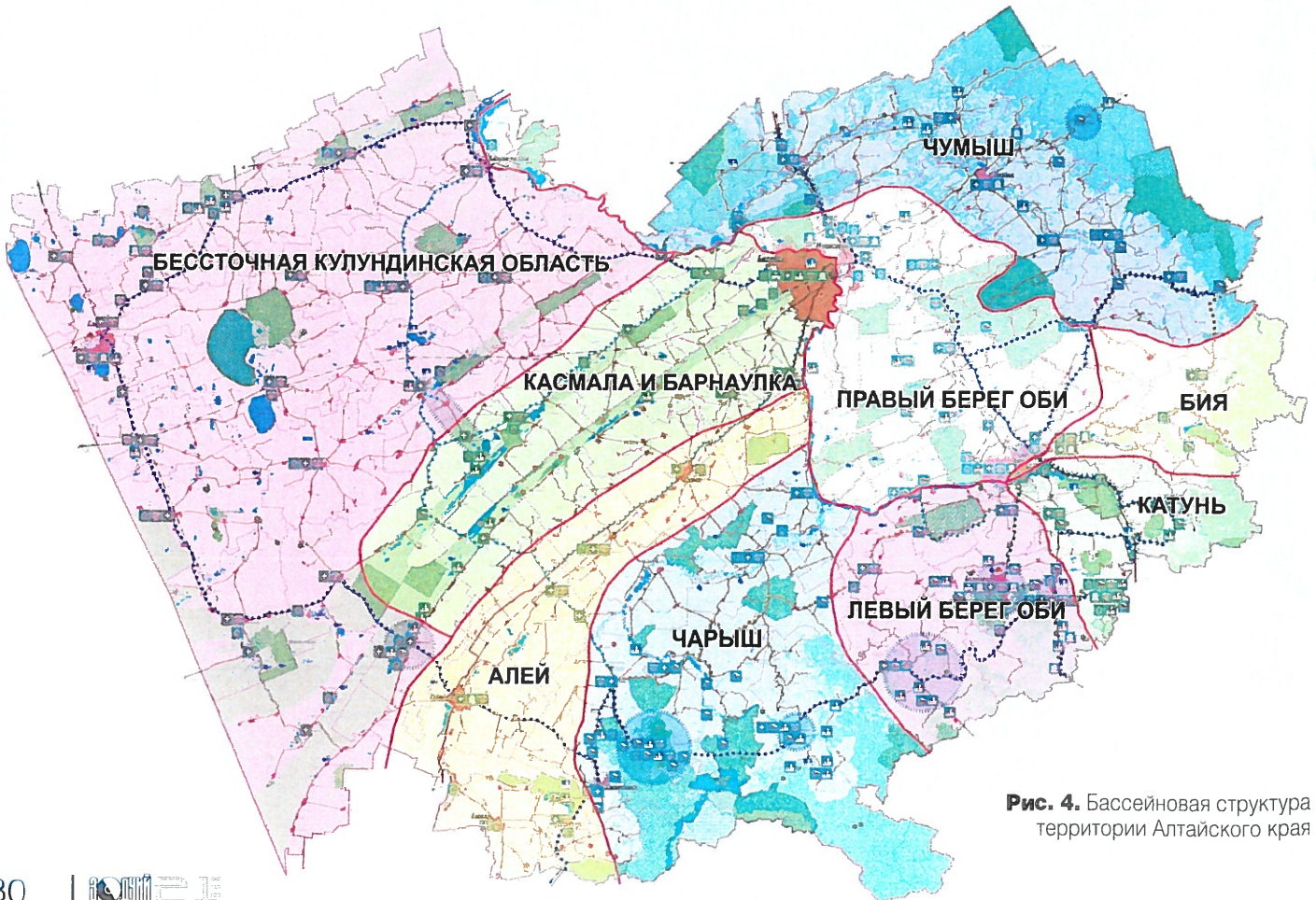
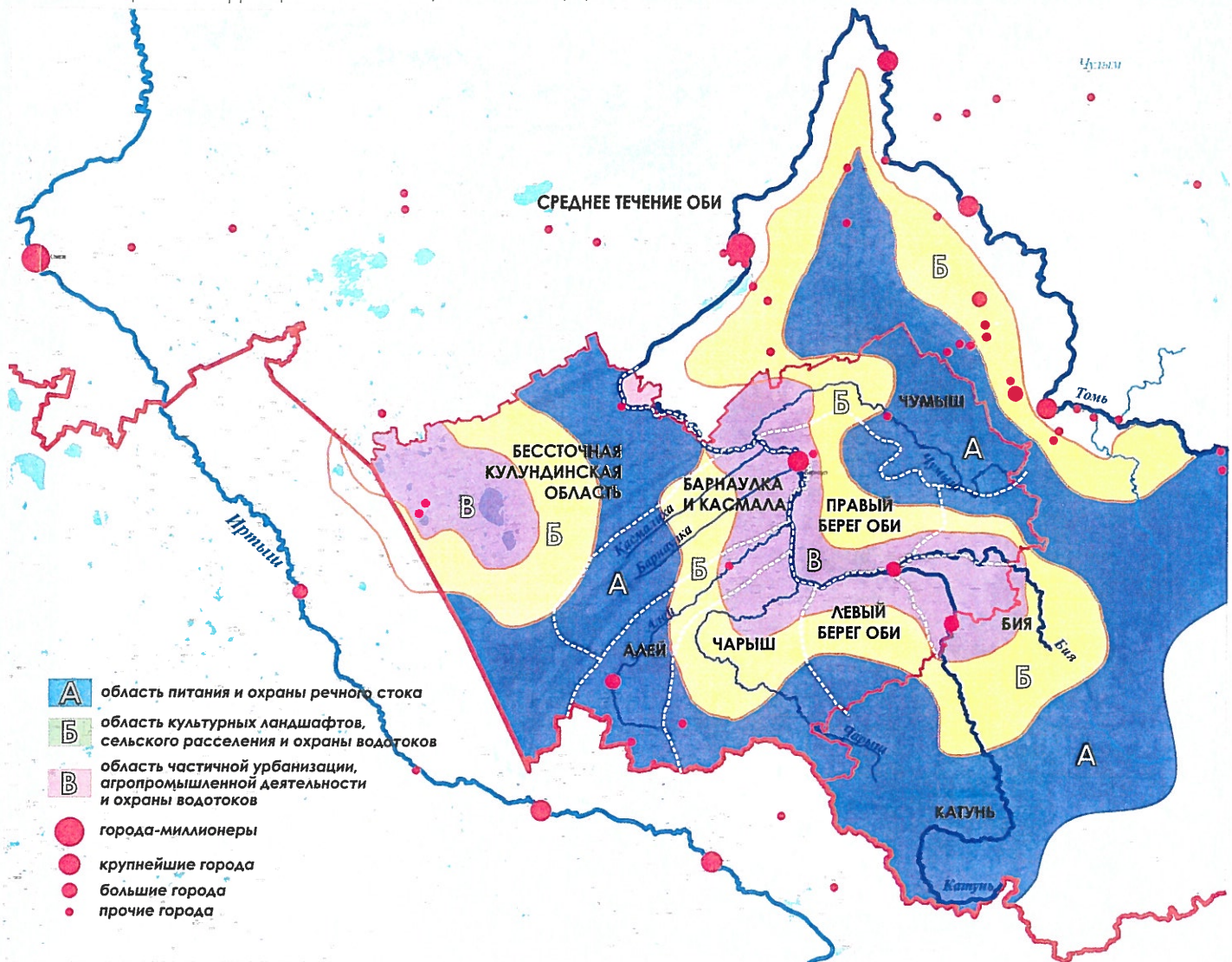


Рис. 4. Бассейновая структура территории Алтайского края

Рис. 5. Зонирование территории Алтайского края по видам природопользования



тически полностью сформирован. Объем стока позволяет вести продуктивное сельское хозяйство, организовывать промышленное водоемкое производство, полноценные системы расселения на основе крупных городов.

В целом распределение территорий речного бассейна должно допускать до 30% ведение сельского хозяйства и до 10% расселение в сельских и городских формах, притом что около 60% территории бассейна определяет его водный баланс с помощью лесных ландшафтов.

Русла крупнейших рек Евразии пересекают разные зоны ноосферогенеза. При этом они могут иметь северную, восточную, южную и западную ориентацию. Бассейны рек восточного, южного и западного направлений имеют функциональную структуру согласно общей модели (см. рис. 3). Но реки, впадающие в моря Северного Ледовитого океана, из-за низкой биосферной активности территорий в зоне разгрузки не дают возможности выдержать такое же распределение

территорий, как бассейны рек южного направления. Здесь шадящее природопользование и охрана окружающей среды, водозащитные зоны должны учитывать конкретное географическое положение и требовать от территориального планирования выделения значительно больших территорий экологического покоя как в зонах питания, так и в зонах разгрузки рек.

Таким образом, с экологической точки зрения обеспечение условий устойчивого природопользования и сбалансированного социально-экономического развития административно-территориальных образований требует для решения стандартных стратегических задач территориального планирования проведения ландшафтно-экологического обоснования путем выделения, в первую очередь, бассейнов стока рек, протекающих по этим административно-территориальным образованиям, во-вторых – выделения в этих бассейнах зон питания, формирования и разгрузки зон стока, в-третьих –

установления регламентов экологически допустимой хозяйственной и градостроительной деятельности и в-четвертых – определения мест локализации этой деятельности в виде территорий и объектов размещения элементов расселения, развитие которых может быть оправдано экологически, и тех элементов, развитие которых целесообразно сдерживать или остановить любыми административными и организационными мерами (рис. 4 и 5).

Сложившаяся структура размещения населенных пунктов разной величины и хозяйственного профиля в целом подтверждает эту закономерность. Основная хозяйственная деятельность и локализация крупных городских образований приходится на зоны разгрузки речного стока, преимущественно в районы эстуариев этих рек.

Исторический опыт отечественного градостроительства наглядно иллюстрирует данную тенденцию как на главных руслах трансконтинентальных рек, так и на их притоках.